

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.11.2025г № 309 -п

О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Весенний сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области

В соответствии с статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, на основании письма министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 17.11.2025 № 36-01/3248-исх:

1. Организовать и провести публичные слушания с 24.11.2025 по 21.12.2025 по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Весенний сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области.

2. Предложить всем заинтересованным лицам принять участие в публичных слушаниях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале публичных слушаний согласно приложению № 1.

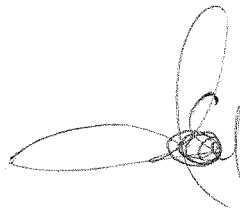
3. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе согласно приложению № 2.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в Общественно-политической газете «Сельские вести», размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района в сети Интернет: <https://vesennii56.ru/>

5. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний в Общественно-политической газете «Сельские вести».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of smaller loops and strokes on the right, ending in a vertical line.

О.Ю.Тукманбетов

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

18.11.2025 г.

№ 2

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 18.11.2025 № 309-п объявляется о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Весенний сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствует.

Организатор публичных слушаний:
комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту (460555, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Весенний, ул.Центральная,2 (здание администрации Актовый зал).

Срок проведения публичных слушаний:
с 24 ноября 2025 года по 21 декабря 2025 года.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 01 декабря 2025 года

официальный сайт администрации муниципального образования
Весенний сельсовет Оренбургского района в сети Интернет:

<https://vesennii56.ru/>.

информационный стенд:

п. Весенний, ул.Центральная,2 (здание администрации)

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 01 декабря 2025 года,

- п. Весенний, ул.Центральная,2 (здание администрации Актовый зал)

Срок проведения экспозиции:

с 01 декабря 2025 года по 08 декабря 2025 года.

Время посещения экспозиции:

- п. Весенний, ул.Центральная,2 (здание администрации Актовый зал):
понедельник – четверг: с 09:00 до 17:00, пятница: с 09:00 до 15:45,
перерыв с 12:30 до 14:00.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

- дата (время): с 01 декабря 2025 года по 05 декабря 2025 года
с 09:00 до 12:30 (вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда).

Место проведения экспозиции:

- п. Весенний, ул.Центральная,2 (здание администрации Актовый зал)

Представители организатора публичных слушаний:

Жуликова Елена Васильевна и Киричек Татьяна Сергеевна –
специалисты по землеустройству администрации МО Весенний сельсовет,
тел.: 8(3532)37-81-42, эл. почта: mo-vss@mail.ru

Разработчик проекта:

общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский
институт «Земля и город», ИНН/ОГРН 5260008219/1025203021722, адрес:
603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова д. 6, этаж 4, кабинет 10; эл. почта:
info@niizig.ru, pro@niizig.ru.

Представители разработчика проекта:

- Иванов Роман Александрович, заместитель главного инженера, тел.: +7-
920-077-02-18

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 01 декабря 2025 года по 08 декабря 2025 года.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в
свободной форме с обязательным указанием в соответствии
с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты
рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной
формы согласия на обработку персональных данных
в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ
«О персональных данных»;

для юридических лиц – наименования, основного государственного
регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением
документов, подтверждающих такие сведения;

для правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них
объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью
указанных объектов капитального строительства, - сведения из Единого

государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

в электронной форме:

mo-vss@mail.ru

в письменной форме по адресу: 460555, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Весенний, ул. Центральная, 2;

в устной или письменной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Дата, время, место проведения собрания участников публичных слушаний:

08 декабря 2025 года в 11:00; по адресу:

- п. Весенний, ул. Центральная, 2

Регистрация участников публичных слушаний – за 30 минут до начала слушаний.

СОСТАВ

комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Весенний сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

- Габитов Вадим Маратович – заместитель главы администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

- Преснякова Анна Владимировна – заместитель директора МКУ «Управление ИТО администрации МО Весенний сельсовет»;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:

- Киричек Татьяна Сергеевна - специалист по землеустройству МКУ «Управление ИТО администрации МО Весенний сельсовет»;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- Радынова Евгения Александровна - Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО Оренбургский район;
- Воронкина Наталья Ивановна – депутат Совета депутатов МО Весенний сельсовет Оренбургского района по избирательному округу №5;
- Жуликова Елена Васильевна – специалист по землеустройству МКУ «Управление ИТО администрации МО Весенний сельсовет»;
- Семенова Ирина Юрьевна – заместитель главы администрации по финансовым вопросам администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района.